



## **Checkliste: Objektunterlagen Eigentumswohnungen**

- Grundbuchauszug (aktuell)
- Energieausweis
- Grundriss bemaßt
- Wohnflächenberechnung
- Teilungserklärung mit Aufteilungsplan
- die letzten 3 Protokolle der Eigentümerversammlung
- die letzten 3 Wohngeldabrechnungen
- aktueller Stand der Instandhaltungsrücklage