

## Objektunterlagen Haus

- Grundbuchauszug (aktuell)
- Lageplan
- Grundrisse
- Ansichten
- Wohnflächenberechnung
- Kubikmeterberechnung
- Baubeschreibung (falls vorhanden)
- Wohngebäudeversicherungspolice
- Grundsteuerbescheid
- Rechnungen von Renovierungsmaßnahmen oder besondere Bauteile oder Einbauten
- Betriebskostenaufstellung (Strom, Heizung, Wasser, Versicherungen, Steuer)
- Energieausweis
- Miet-/Pachtverträge
- Kaufvertrag (Bestandsimmobilie)